

Jensen og Sørensens Plantage i Rønbjerg ApS

Hvidemosevej 10

7800 Skive

CVR-nr. 37 38 88 15

Årsrapport for 2015/16

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 12/06 2016

Dirigent

Indholdsfortegnelse

	Side
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	2
Den uafhængige revisors påtegning på årsregnskabet	3
Selskabsoplysninger	
Selskabsoplysninger	5
Årsregnskab	
Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse 1. april 2015 - 31. marts 2016	9
Balance pr. 31. marts 2016	10
Noter til årsrapporten	12

Ledespåtegnin

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. april 2015 - 31. marts 2016 for Jensen og Sørensens Plantage i Rønbjerg ApS.

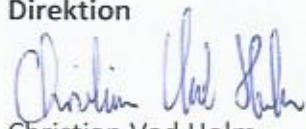
Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. marts 2016 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. april 2015 - 31. marts 2016.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Rønbjerg, den 20. maj 2016

Direktion



Christian Vad Holm
direktør

Søren Lindenchrone Hansen
direktør

Bestyrelse

Mads Bylov Tanderup
formand



Trine Vad Holm

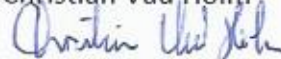
Trine Vad Holm

Niels W. Brøndum



Søren Lindenchrone Hansen

Christian Vad Holm



Jesper Bræmer Hansen



Den uafhængige revisors påtegning på årsregnskabet

Til kapitalejerne i Jensen og Sørensens Plantage i Rønbjerg ApS

Vi har revideret årsregnskabet for Jensen og Sørensens Plantage i Rønbjerg ApS for regnskabsåret 1. april 2015 - 31. marts 2016 der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Den uafhængige revisors påtegning på årsregnskabet

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. marts 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. april 2015 - 31. marts 2016 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vinderup, den 20. maj 2016

Revisionskontoret Vest

Registreret revisionsaktieselskab
CVR-nr. 28 31 26 79

Lotte Thomsen
Registreret revisor

Selskabsoplysninger

Selskabet	Jensen og Sørensens Plantage i Rønbjerg ApS Hvidemosevej 10 7800 Skive Hjemmeside: www.jensenogsorensen.dk CVR-nr.: 37 38 88 15 Regnskabsår: 1. april - 31. marts Stiftet: 16. november 1975 Hjemsted: Skive
Bestyrelse	Mads Bylov Tanderup, formand Niels W. Brøndum Christian Vad Holm Trine Vad Holm Søren Lindenchrone Hansen Jesper Bræmer Hansen
Direktion	Christian Vad Holm, direktør Søren Lindenchrone Hansen, direktør
Revision	Revisionskontoret Vest Registreret revisionsaktieselskab Nørgårdsvej 2 7830 Vinderup
Pengeinstitut	Salling Bank A/S Frederiksgade 6 7800 Skive

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Jensen og Sørensens Plantage i Rønbjerg ApS for 2015/16 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2015/16 er aflagt i kr.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Nettoomsætning

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen, hvis risikoovergang, normalt ved levering til køber, har fundet sted, og hvis indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget.

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer indeholder det forbrug af råvarer og hjælpematerialer, der er anvendt for at opnå årets nettoomsætning.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration og ejendommens drift m.v

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver.

Anvendt regnskabspraksis

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter, kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat - herunder som følge af ændring i skattesats - indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til poster direkte i egenkapitalen.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med tillæg af opskrivninger og med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der afskrives ikke på grunde.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellig.

Der foretages lineære afskrivninger over den forventede brugstid, baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Øvrige bygninger	30	år
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5	år

Aktiver med en kostpris på under kr. 12.800 omkostningsføres i anskaffelsesåret.

Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter henholdsvis andre driftsomkostninger.

Andre værdipapirer og kapitalandele, anlægsaktiver

Børsnoterede værdipapirer måles til dagsværdi.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Anvendt regnskabspraksis

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster og for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til nettorealiseringsværdi.

Resultatopgørelse 1. april 2015 - 31. marts 2016

	<u>Note</u>	<u>2015/2016</u> kr.	<u>2014/2015</u> kr.
Nettoomsætning		870.656	733.957
Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer		-603.411	-502.255
Andre eksterne omkostninger		<u>-109.215</u>	<u>-69.177</u>
Bruttoresultat		158.030	162.525
Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver	1	<u>-26.299</u>	<u>-6.300</u>
Resultat før finansielle poster		131.731	156.225
Finansielle indtægter		258	511
Finansielle omkostninger		<u>-3.698</u>	<u>-10.856</u>
Resultat før skat		128.291	145.880
Skat af årets resultat	2	<u>-29.624</u>	<u>-30.688</u>
Årets resultat		<u>98.667</u>	<u>115.192</u>
Overført overskud		<u>98.667</u>	<u>115.192</u>
		<u>98.667</u>	<u>115.192</u>

Balance pr. 31. marts 2016

	<u>Note</u>	<u>2015/16</u> kr.	<u>2014/15</u> kr.
Aktiver			
Grunde og bygninger		21.613.469	21.000.000
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		6.283	12.583
Materielle anlægsaktiver under udførelse		<u>0</u>	<u>500.000</u>
Materielle anlægsaktiver	3	<u>21.619.752</u>	<u>21.512.583</u>
Andre værdipapirer og kapitalandele		<u>2.717</u>	<u>2.461</u>
Finansielle anlægsaktiver		<u>2.717</u>	<u>2.461</u>
Anlægsaktiver i alt		<u>21.622.469</u>	<u>21.515.044</u>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		8.032	1.907
Andre tilgodehavender		22.443	10.212
Periodeafgrænsningsposter		<u>3.805</u>	<u>5.767</u>
Tilgodehavender		<u>34.280</u>	<u>17.886</u>
Omsætningsaktiver i alt		<u>34.280</u>	<u>17.886</u>
Aktiver i alt		<u>21.656.749</u>	<u>21.532.930</u>

Balance pr. 31. marts 2016

	<u>Note</u>	<u>2015/16</u> kr.	<u>2014/15</u> kr.
Passiver			
Selskabskapital		300.000	300.000
Reserve for opskrivninger		17.024.830	17.024.830
Overført resultat		419.703	321.036
Egenkapital	4	<u>17.744.533</u>	<u>17.645.866</u>
Hensættelse til udskudt skat		3.844.312	3.814.688
Hensatte forpligtelser i alt		<u>3.844.312</u>	<u>3.814.688</u>
Kreditinstitutter		26.378	30.101
Leverandører af varer og tjenesteydelser		41.526	42.275
Kortfristede gældsforpligtelser		<u>67.904</u>	<u>72.376</u>
Gældsforpligtelser i alt		<u>67.904</u>	<u>72.376</u>
Passiver i alt		<u>21.656.749</u>	<u>21.532.930</u>
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	5		
Hovedaktivitet	6		

Noter til årsrapporten

	<u>2015/2016</u>	<u>2014/2015</u>
	kr.	kr.
1 Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver		
Afskrivninger materielle anlægsaktiver	<u>26.299</u>	<u>6.300</u>
	<u>26.299</u>	<u>6.300</u>
der fordeler sig således:		
Bygninger	19.999	0
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	<u>6.300</u>	<u>6.300</u>
	<u>26.299</u>	<u>6.300</u>
2 Skat af årets resultat		
Årets udskudte skat	<u>29.624</u>	<u>30.688</u>
	<u>29.624</u>	<u>30.688</u>

Noter til årsrapporten

3 Materielle anlægsaktiver

	Grunde og bygninger	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar
Kostpris 1. april 2015	191.170	76.500
Tilgang i årets løb	<u>633.468</u>	<u>0</u>
Kostpris 31. marts 2016	<u>824.638</u>	<u>76.500</u>
Opskrivninger 1. april 2015	<u>20.808.830</u>	<u>0</u>
Opskrivninger 31. marts 2016	<u>20.808.830</u>	<u>0</u>
Af- og nedskrivninger 1. april 2015	0	63.917
Årets afskrivninger	<u>19.999</u>	<u>6.300</u>
Af- og nedskrivninger 31. marts 2016	<u>19.999</u>	<u>70.217</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. marts 2016	<u><u>21.613.469</u></u>	<u><u>6.283</u></u>

Værdien af danske grunde og bygninger ifølge offentlig vurdering pr. 1. oktober 2015 udgør kr. 17.700.000.

4 Egenkapital

	Selskabs- kapital	Reserve for opskrivninger	Overført resultat	I alt
Egenkapital 1. april 2015	300.000	17.024.830	321.036	17.645.866
Årets resultat	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>98.667</u>	<u>98.667</u>
Egenkapital 31. marts 2016	<u><u>300.000</u></u>	<u><u>17.024.830</u></u>	<u><u>419.703</u></u>	<u><u>17.744.533</u></u>

Noter til årsrapporten

5 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Der er i tingbogen registeret ejerpantebrev kr. 300.000 med pant i ejendomme, hvis bogførte værdi udgør kr. 21.613.469 til sikkerhed for mellemværende med pengeinstitut

6 Hovedaktivitet

Selskabets formål er erhvervelse og tilplantning af hede- og mosearealer i Røbjerg Sogn og dermed efter bestyrelsens skøn beslægtet virksomhed til udnyttelse af arealerne.